*Зразок довіреності дарування квартири*

**Д О В І Р Е Н І С Т Ь**

місто Нікосія, Республіка Кіпр

ХХ ххх дві тисячі дев’ятнадцятого року

Я, **ХХХ ХХХ ХХХ**, ХХ ххх 19ХХ року народження, паспорт громадянина України для виїзду за кордон ХХ ХХХХХХ, виданий ХХ.ХХ.ХХХХ року органом ХХХХ, місце реєстрації в Україні за адресою: ХХ область, місто ХХ, вулиця ХХ, будинок ХХ, кв. ХХ, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків: ХХХХХХХХХХ, на підставі попередньої домовленості, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, обізнаний із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, повністю усвідомлюючи значення своїх дій та їх правові наслідки і діючи добровільно на підставі укладеного в усній формі договору доручення **цією довіреністю уповноважую:**

**ХХХ ХХХ ХХХ**, ХХ ххх 19ХХ року народження, паспорт громадянина України для виїзду за кордон ХХ ХХХХХХ, виданий ХХ.ХХ.ХХХХ року органом ХХХХ, місце реєстрації в Україні за адресою: ХХ область, місто ХХ, вулиця ХХ, будинок ХХ, кв. ХХ, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків: ХХХХХХХХХХ,

подарувати **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** та **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (в рівних частках кожному) належне мені на праві приватної власності квартиру, що знаходиться за адресою: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, а також бути моїм представником в установах та організаціях з питань, пов‘язаних з підготовкою та оформленням документів для відчуження вищевказаного приміщення.

**Для чого надаю йому право**: подавати та одержувати необхідні довідки та документи, представляти мої інтереси в підприємствах, установах, організаціях, в тому числі органах державної адміністрації, органах нотаріату, бути моїм представником в бюро технічної інвентаризації та реєстрації права власності на об’єкти нерухомого майна з питань отримання довідки-характеристики для відчуження вищевказаного нежитлового приміщення, подавати від мого імені заяви, отримувати довідки та документи, бути моїм представником в ЖЕК, розписуватись за мене, підписати договір дарування вказаного вище приміщення, самостійно визначати умови цього договору, сплачувати необхідні платежі та виконувати всі інші дії, пов’язані з цією довіреністю, в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України для такого роду повноважень.

Довіреність видана без (з) права передоручення повноважень третім особам **строком на один (два, три) рік** та зберігає чинність до ХХХХХХХХ дві тисячі ХХХХХ року, якщо її дія не буде припинена раніше відповідно до підстав, визначених у ст. 248 Цивільного кодексу України.

Зміст статей 237-242, 244, 245, 247-250, 1000 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, ст.ст. 57, 60, 61, 63, 65, 70 та 74 Сімейного кодексу України, зміст ст. ст. 172, 174, п. 16-1 підрозділу 10 Перехідних положень Податкового кодексу України мені першим секретарем з консульських питань Посольства, роз’яснено.

Українською мовою володію, довіреність мною прочитана, її зміст мені зрозумілий і відповідає моїй волі.